

Presseinformation

	<p>Öffentliche Bauschildenthüllung</p> <h2>Wohnen am Paarbogen</h2>
5	<p>Mering – Am 19. November 2009 gab die GSW Gesellschaft für Siedlungs- und Wohnungsbau Baden-Württemberg mbh mit der öffentlichen Enthüllung des Bauschildes den Startschuss für die Vertriebsaktivitäten auf ihrem Grundstück am Paarbogen in Mering. Bürgermeister Hans-Dieter Kandler sowie Mitglieder des Gemeinderats wohnten der Enthüllung auf dem Baugrundstück durch den Geschäftsführer der GSW Sigmaringen, Roy Lilienthal, bei.</p>
10	<p>Nachdem die GSW Sigmaringen das Baugrundstück am Paarbogen dieses Jahr erwerben konnte und dem Gemeinderat von Mering vor einigen Wochen ein erstes Planungskonzept vorlegte, wurde mit der Bauschildenthüllung ein weiteres positives Signal gegeben,</p>
15	<p>dass es mit dem Projekt jetzt zügig vorangeht. In den nächsten Tagen wird das Grundstück zunächst aufgeräumt und eingefriedet, so dass es sich noch vor Jahresende in einem vorzeigbaren Zustand befindet. Parallel zur Veranstaltung auf dem Baugrundstück wurde im Internet</p>
20	<p>unter www.paarbogen.de eine Projektseite frei geschaltet, auf welcher erste Informationen über das Vorhaben sowie über Mering als Wohnort und die GSW als Bauträger eingestellt sind. Die Internetpräsenz wird in den nächsten</p>

Presseinformation

25	Monaten kontinuierlich ergänzt und ausgebaut, so dass Interessierte immer zeitnah auf dem neuesten Stand am Paarbogen sind.
30	Auf 24.000 m ² werden am Paarbogen nach den vorläufigen Planungen 66 Eigenheime errichtet, darunter zwölf Einfamilienhäuser in Kettenbauweise, 27 gereichte Einfamilienhäuser und 27 Reihen-/Doppelhäuser. Hinzu kommen weitere 44 bis 48 Geschosswohnungen in vier Mehrfamilienhäusern. Im Rahmen eines ersten Bauabschnitts sollen 19 Eigenheime, das heißt vier Einfamilienhäuser in Kettenbauweise, zwei Einfamilienhäuser als quergestellte Doppelhaushälften, sieben gereichte Einfamilienhäuser und sechs Reihen-/Doppelhäuser sowie die vier Mehrfamilienhäuser erstellt werden. Die Gesamtkosten für das Projekt beziffern sich nach derzeitigem Planungsstand auf 20,4 Mio. EURO. Mit dem Bau von Musterhäusern soll schon im Frühjahr 2010 begonnen werden.
45	Durch die ausgezeichneten Verkehrsanbindungen nach München und Augsburg, sowie zu den Fremdenverkehrsgebieten des Voralpenlandes und zum nahegelegenen Ammersee ist Mering als Wohnort sehr begehrt. Das Baugrundstück befindet sich nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum sowie vom Bahnhof entfernt. Das moderne Schulzentrum von Mering mit Grund-, Haupt- und Realschule, sowie der Kindergarten liegen nur ca. 250 Meter entfernt. Geschäfte des täglichen Bedarfs, Apotheken und
50	

Presseinformation

55	<p>Ärzte aller Fachrichtungen sowie alle namhaften Discounter erreicht man ebenfalls in der unmittelbaren Nähe.</p> <p>Lilienthal zeigte sich überzeugt, dass die Konzeption „bezahlbarer Wohnraum in verkehrsgünstiger Lage zwischen München und Augsburg“ auf eine große Nachfrage in der Region stoßen wird. Interessenten könnten sich deshalb ab sofort an den Vertriebspartner vor Ort wenden, um sich vielleicht schon morgen ihre Wunschimmobilie am Paarbogen zu sichern.</p>
----	--

[[2.634 Zeichen]]

Presseinformation

GSW Sigmaringen

Die GSW Gesellschaft für Siedlungs- und Wohnungsbau Baden-Württemberg mbH ist ein in Baden-Württemberg und Sachsen-Anhalt tätiges Wohnungsunternehmen mit Sitz in Sigmaringen. Von ihr werden rund 6.000 Wohnungen und Gewerbeeinheiten verwaltet und bewirtschaftet. Mit einem Bilanzvolumen von rund 180 Millionen Euro gehört die GSW zu den namhaften Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Ihrem Motto "Wohnungsbau im Dienst am Menschen" ist die GSW bis heute ebenso treu geblieben wie der sozialen Verantwortung als Leitlinie ihres unternehmerischen Handelns.

Heute sind es vor allem Eigentumswohnungen und Eigenheime für junge Familien sowie ansprechende Seniorenwohnungen und Pflegeresidenzen, welche die Neubautätigkeit der GSW bestimmen. Bauen wie Menschen wohnen wollen, heißt hier die Devise des Unternehmens. Dabei wird großen Wert auf Lage und Qualität gelegt. Neben dem Wohnungsbau ist die GSW aber auch in den Bereichen Stadtsanierung, Industrie und Gewerbebau und in der Erschließung von Bauland tätig. Die Bewirtschaftung des eigenen Mietwohnungsbestandes sowie die Verwaltung von Eigentumswohnungen sind für das Unternehmen weitere wichtige Aufgabengebiete.

Presseinformation

Ihr Kontakt für die Redaktion

GSW Gesellschaft für Siedlungs- und Wohnungsbau

Baden Württemberg mbH

Markus Weikum

Assistent des Geschäftsführers

In der Au 20

72488 Sigmaringen

Telefon 07571 - 724 - 115

Telefax 07571 - 724 - 100

m.weikum@gsw-sigmaringen.de

www.gsw-sigmaringen.de

*Falls Sie Fragen haben oder weitere Informationen benötigen,
stehe ich Ihnen jeder Zeit gern zur Verfügung.*